

СОГЛАСОВАНО

Председатель студенческого совета
общежития Канашского филиала

Финуниверситета

А.Р. Сулейманова

« 10 » июня 20 21 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директора Канашского филиала
Финуниверситета



О.А. Дегтеренко

« 10 » июня 20 21 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

Канашского финансово - экономического колледжа - филиала федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»

1. Общие положения

1.1. Положение о студенческом общежитии Канашского финансово-экономического колледжа – филиала федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации» регламентирует порядок организации и осуществления деятельности студенческого общежития Канашского финансово - экономического колледжа - филиала федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации» (далее - филиал), права и обязанности проживающих в студенческом общежитии филиала, права и обязанности филиала, порядок заселения и выселения из студенческого общежития филиала, оплаты за проживание в студенческом общежитии филиала.

1.2. Студенческое общежитие филиала предназначается для временного проживания и размещения на период обучения иногородних обучающихся.

В исключительных случаях филиал вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений.

1.3. Студенческое общежитие руководствуется в своей деятельности жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. №

273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом Финуниверситета, Положением о Канашском филиале Финуниверситета, настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития.

1.4. Проживание студентов иных образовательных организаций допускается при наличии свободных мест и письменной заявки руководителя данной организации.

1.5. Разрешается проживание родителей иногородних студентов и других лиц при наличии свободных мест в общежитии. Вход в общежитие для данных лиц осуществляется через отдельный вход, проживание допускается в отдельных изолированных жилых секциях.

1.6. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами выделяются комнаты для самостоятельных занятий, помещения для бытового обслуживания.

1.7. В соответствии с настоящим Положением о студенческом общежитии, разрабатываются правила внутреннего распорядка студенческого общежития.

1.8. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора филиала.

2. Права и обязанности, проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка студенческого общежития и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации филиала с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета (далее - студсовет) общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией филиала договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать Правила внутреннего распорядка, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией студенческого общежития с целью контроля соблюдения Правил внутреннего распорядка, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ с 8.00 до 22.00 часов;

- своевременно передавать на хранение администрации студенческого общежития дубликаты ключей от жилых помещений.

2.3. В студенческом общежитии запрещается:

- нарушать правила пропускного режима и пожарной безопасности;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях и на территории общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения заведующего общежитием;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- играть в карты и иные азартные игры;

- употреблять нецензурные выражения;

- использование ароматических свечей, ламп и других предметов, источающих запах при нагревании или тлении;

- хранение проживающими в студенческом общежитии взрывчатых, химически опасных, легковоспламеняющихся веществ и материалов, а также всех видов оружия, отнесенных к таковым в соответствии с Федеральным законом «Об оружии» от 13.12.1996 г. №150-ФЗ;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

2.4. За нарушение настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка студенческого общежития, по представлению воспитателя и (или) заведующего студенческим общежитием, к проживающим могут быть применены меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Правилами внутреннего распорядка Финансового университета.

3. Права и обязанности филиала

3.1. Филиал имеет право:

- самостоятельно принимать решения о размещении проживающих в студенческом общежитии филиала;

- при возникновении производственной необходимости переселять проживающих из одной комнаты в другую;

- требовать от проживающих в студенческом общежитии филиала строгого соблюдения требований настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности, а также условий договора на предоставление в пользование студенческого общежития;

- требовать от проживающих в студенческом общежитии филиала бережного отношения к помещениям, мебели, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономного расходования электроэнергии и воды, соблюдения чистоты в жилых помещениях, местах общего пользования и прилегающей к студенческому общежитию территории, ежедневной уборки жилых помещений, мест общего пользования и прилегающей к студенческому общежитию;

- требовать от проживающих своевременного и в установленном филиалом порядке внесения платы за проживание и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

- требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором от проживающих студенческого общежития филиала возмещения причиненного материального ущерба;

3.2. Филиал обязан:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации нормами проживания на основании договора найма жилого помещения в общежитии;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

4.1. Заселение в студенческое общежитие осуществляется на основании приказа директора филиала на заселение, личных заявлений обучающихся и договора найма жилого помещения в общежитии.

При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с Правилами внутреннего распорядка, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии.

Не допускается самовольное переселение из одной комнаты в другую.

Обучающиеся в период нахождения в академическом отпуске обязаны освободить занимаемые места в студенческом общежитии.

Период пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися на производственной практике, определяется в соответствии с приказом директора филиала.

4.2. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора филиала в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

- отчисления обучающихся из филиала по причине нарушения Правил внутреннего распорядка;

- по личному заявлению обучающихся;

- по окончании срока обучения.

4.4. При отчислении из филиала (в том числе и по его окончании) обучающиеся освобождают жилое помещение в студенческом общежитии в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии.

5. Оплата за проживание в студенческом общежитии

5.1. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Оплата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов 1 и 2 групп.

5.3. Плата за проживание не взимается с момента прекращения действия договора найма жилого помещения.

5.4. Плата за проживание в студенческом общежитии, пользование бытовыми и коммунальными услугами устанавливается в соответствии с утверждённой приказом директора филиала калькуляцией.